

来たれ創業者!

～ 大田の創業支援事業制度～

抜群の立地

羽田空港、広域幹線道路・鉄道網、物流が充実。抜群のアクセスを活用!

都内No.1の工場数

日本を代表するものづくり中小企業の集積!

都内No.1の商店街数

にぎわう都内最多の145商店街ではじめる商い!

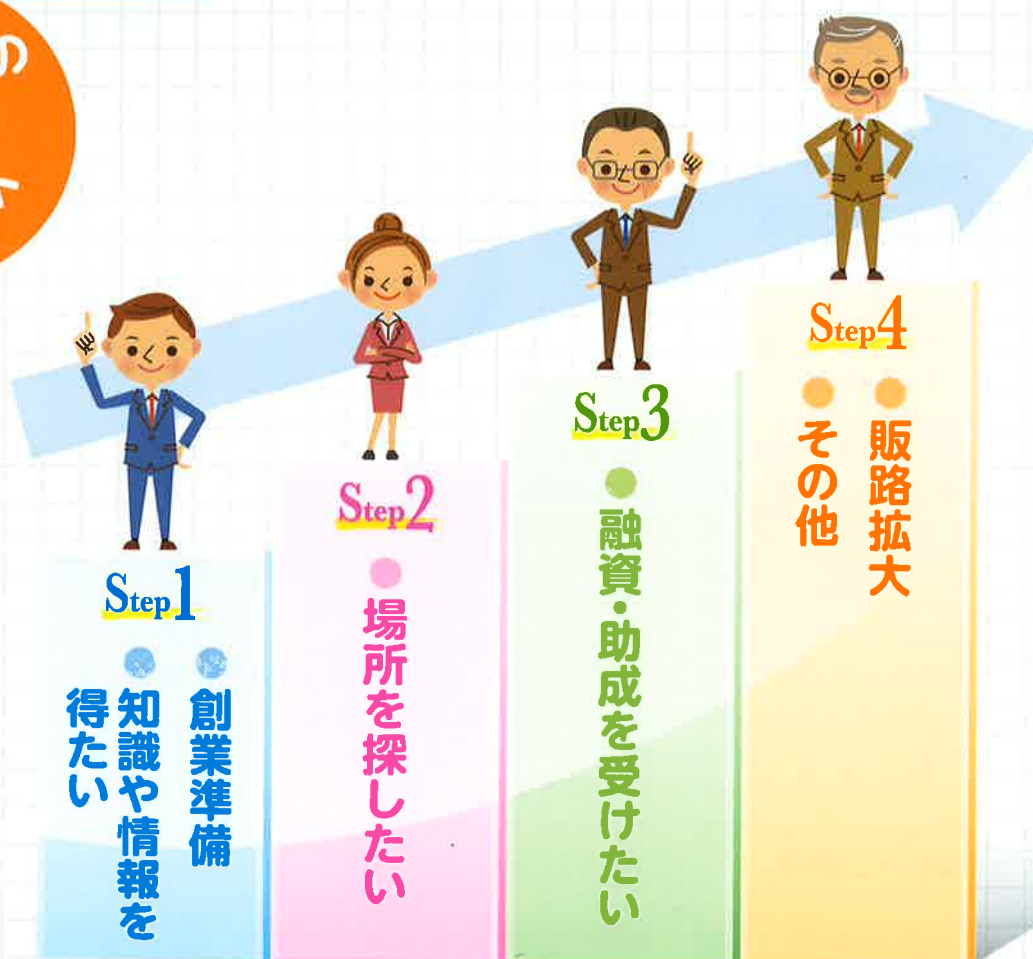
都内No.1の銭湯数

都内最多の43の銭湯はリフレッシュと交流の場!

食のまち

日本一の青果取扱量の大田市場! バリエーションに富んだ飲食店!

大田区での
創業の
メリット



創業支援事業計画(第1回)に認定!

大田区は平成26年3月20日に経済産業大臣・総務大臣から計画の認定を受けました。円滑な創業を実現するために創業者支援総合窓口を設置し、創業者(創業希望者を含む)に対し情報の提供や適切な連携先を紹介します。

特定創業支援事業及び証明書の発行

公益財団法人大田区産業振興協会(以下、「大田区産業振興協会」という。)は継続的な創業支援として経営、財務、人材育成、販路開拓の4つの項目についてアドバイスを行う「特定創業支援事業」を行っており、創業者支援総合窓口での相談や創業塾への参加など一定の要件を満たした場合、区が「特定創業支援事業者」としての証明書を発行します。証明書の発行により、登録免許税の軽減措置や融資を受ける際の創業関連保証の優遇、創業補助金への申請ができるなど、様々なメリットを受けることが可能となります。

発行者:大田区 産業経済部 産業振興課

※このパンフレットは平成28年3月時点の情報に基づいて作成したものです。



地域との つながりでつくる こだわりのパン

池上で、高齢者の方でも食べやすく日本人に合う生地にこだわってパンを作っています。「コトリパン」や「干支パン」などオリジナルパンも販売しています。自分のお店を持つから、直接お客様と自分の作ったパンを通じて対話できることが大きな喜びになっています。創業の際は賃料助成制度の活用で、資金面での苦労もやわらぎました。大田区出身で地域にはとても親近感があり、大家さんや近隣のお店の方をはじめ周囲の方には色々と助けてもらっています。これからも地域に愛されるお店づくりを目指していきます。



創業者 鈴木 慎也
会社名 ヤシパン
事業内容 製パン業
開業時期 平成26年
活用制度 賃貸事業所賃料助成



3Dスキャナーで作る オーダーメイドパーツ

私は航空機修理の仕事をしていたときに感じた課題を解決するため、「3Dスキャナー」を活用して形状データをより正確に取得する技術を学び、創業しました。大田区には協力いただける町工場が多くあり、現在入居しているBICあさひでは、同じ志を持った方々と人脈ができますので、ものづくりの創業をした自分にとって大きな強みです。創業はリスクもありますが、自分に裁量権があり新しい技術にトライできます。これからは航空機産業だけではなく、人体にフィットした製品など、様々な分野に進出していきたいと思います。



創業者 引地 正和
会社名 テックストレキ株式会社
事業内容 リバースエンジニアリング事業
開業時期 平成27年
活用制度 創業相談、BICあさひ



羽田から発信！ 交流型 オープンスペース

昔、海外バックパッカーをしていた経験から、地元でゲストハウスをやりたいと思ってました。物件選びは大変苦労しましたが、大田区ビジネスプランコンテストで賞をとったことで信用度も高まり、創業に踏み出すきっかけになりました。様々な国から来た方との交流が楽しく、リピーターも増えてきました。そんな方々にもっと大田区の魅力を知ってもらいたい！そのために工夫を重ねることが私にとって大きなやりがいです。これからはロビー等でのワークショップなどを展開し、地域のカルチャーを発信できるようにしていきたいと思います。



創業者 埴 由佳
会社名 328HOSTEL&LOUNGE
事業内容 ゲストハウス
開業時期 平成26年
活用制度 ビジネスプランコンテスト

大田区には創業しやすい環境と
 様々な支援制度があります。
 あなたも大田区で創業しませんか？



仲間で創る 古民家カフェ！

池上本門寺近くで昭和2年に建てられ、1階はそば屋、2階は結婚式などの宴会場として地域に愛されていた「蓮月庵」の閉店に伴い、地域の方が建物の活用を検討していたところ、縁あって私が古民家カフェとして運営することになりました。私は地元の連携が強く、どこか懐かしい感じのする大田区の土地柄が肌に合っています。地域の主婦や若い方にメニュー開発をしてもらうなど、仲間とともに蓮月を日々つくっている感覚です。私は創業に必要なのは仲間だと思っています。これからも地域に積極的に入り、池上を盛り上げていきます。



創業者 輪島 基史
 会社名 古民家カフェ蓮月
 事業内容 カフェ
 開業時期 平成27年
 活用制度 創業相談



天窓の 光拡散板システムで 省エネ社会を実現！

従来の天窓における直射日光がもたらす暑さや紫外線、及び漏水対策は長年の課題でした。その思いから特許取得まで至ったのが、「天窓と照明器具のベストミックスによる省エネ照明システム」です。光を拡散させ、天窓からの太陽光線により一か所が暑くなることを防ぐだけでなく、人に優しい光と照明器を併せることで省エネ効果も生まれます。今後は更なる品質向上や漏水対策等に向けて新たな商品開発を目指します。現在、BICあさひに入居し、特許相談窓口なども活用しております。省エネ社会に向けた自分の使命を果たしていきます。



創業者 重永 幸年
 会社名 ひかり屋根株式会社
 事業内容 ひかり屋根システム開発
 開業時期 平成27年
 活用制度 BICあさひ、特許相談



区内の主婦の 力を集結！ 幸せを形にします☆

リングピロー等の縫製品を作っています。実用新案登録技術のパールで指輪を固定するリングピローや、細かい手作業によって、機械では作れないものを迅速に提供しています。最近では人気アイドルグループのグッズ製作にも携わりました。創業当初は資金繰りが厳しかったのですが、大田区は金融機関の利子を補助する制度が充実しており、とても助かりました。また、内職あっせん・相談事業で主婦を紹介してもらうなど、様々な支援制度を活用しております。これからも、人の幸せの場面で使われる商品を作っていきます。

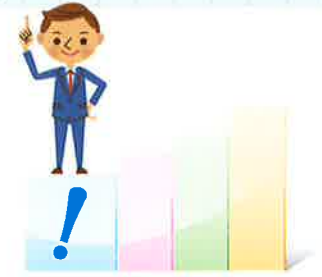


創業者 布施 宣子
 会社名 株式会社ローズマロウズ
 事業内容 縫製品製造メーカー
 開業時期 平成18年
 活用制度 BICあさひ卒業
 賃料助成、内職あっせん

Step 1

創業準備に必要な相談窓口、セミナー等の制度です。

● 創業準備 ● 知識や情報を得たい



創業者支援窓口

対象 どなたでも 時期 随時 担当 協会(イノベ)

区内で創業を考えている方へ窓口相談を行っています。インキュベーションマネージャー(課題解決支援者)が創業時の様々な課題に対応します。

創業塾

対象 どなたでも 時期 年1回 担当 協会(イノベ)

区内での創業を目指す方を対象に創業塾を開講します。内容はセミナー及びワークショップを中心とした連続講座です。ワークショップを中心とした連続講座は、特定創業支援事業として開催する予定です。



創業塾
イノベーション
(創造サロンにて実施)

地域課題解決型ビジネス支援

対象 どなたでも 時期 年1回 担当 産業

コミュニティビジネスに興味のある方を幅広く対象としたコミュニティビジネスシンポジウムや、コミュニティビジネスの創業を考えている方を対象としたコミュニティビジネス創業塾を開催します。

ビジネスプランコンテスト

対象 一定の要件を満たした方
時期 年1回 担当 協会(イノベ)

優秀な起業者を発掘するため、ビジネスプランコンテストを行います。



ビジネスサポート

対象 どなたでも 時期 随時 担当 協会(経営)

経営改善や新規事業・販路開拓等に取り組む事業所に、専門知識を有する専門家を派遣します。また事業承継塾・プレゼンテーション塾を開催します。

イノベーション創造サロン

対象 どなたでも 時期 随時 担当 交流

大田区産業プラザ2階の「biz BEACH CoWorking」において、創業や企業・人材のビジネス交流を促進するため、セミナーやワークショップなど各種イベントを開催します。

■ 担当の表記について(連絡先は最終ページを参照ください)

■ 大田区 産業経済部 産業振興課

産業…産業振興担当 工業…工業振興担当 交流…産業交流担当 融資…融資係

■ 大田区産業振興協会

協会(イノベ)…イノベーション創出担当 協会(取引)…ものづくり取引促進担当
協会(経営)…経営サポート担当 協会(商い)…商い・サービス産業担当

Step 2



● 場所を探したい

商店街の空き店舗情報、創業支援施設等を紹介する支援制度です。

商店街空き店舗マッチング事業

対象 どなたでも 時期 随時 担当 協会(商い)

商店街にある空き店舗の流通を促進し、商店街のにぎわい維持を図るため、宅地建物取引業者から提供を受けた区内物件情報を大田区産業振興協会のホームページでご紹介します。専門家による店舗開業講座や、空き店舗及び商店街の現地視察会を実施することで、商店街での開業希望者の発掘や開業につながる支援を行います。

創業支援施設BICあさひ

対象 一定の要件を満たした方 時期 随時 担当 協会(イノベ)

新規創業者や新分野進出等に取り組む事業者のために、旧羽田旭小学校校舎を改修整備し、創業支援施設「BICあさひ」を開設、運営しています。施設を使用している企業には、企業が抱える課題を解決するための相談・支援を実施しています。使用者間の意見交換を図る勉強会も開催しています。

産学連携支援施設

対象 一定の要件を満たした方 時期 随時 担当 協会(イノベ)

区内中小企業の新産業分野進出や新技術の実用化を目的とした研究開発事業を支援し、地域産業の活性化を図るため、産学連携施設及び新産業創造支援施設を運営しています。研究開発促進のため、入居企業に対して大学等研究機関とのコーディネートを中心とした相談業務を行います。

貸工場・工業用地マッチング事業

対象 工業 時期 随時 担当 工業

貸工場及び工業用地の流通促進を図り工場の立地しやすい環境を整備するため、事業の趣旨に賛同する宅地建物取引業者を「ものづくり応援宅建業者」として登録し、区ホームページで区内物件情報を提供します。協定に基づき、(公社)東京都宅建協会大田支部から提供を受けた物件情報も発信しています。

さらに大田区に定着したい方へ

工場アパート

対象 工業 時期 随時 担当 工業

工場の操業環境改善による工業集積の維持発展を図るとともに、産業と生活環境との調和など、産業のまちづくりの実現を目指すため、工場アパートを設置・管理しています。



創業支援施設
BICあさひ

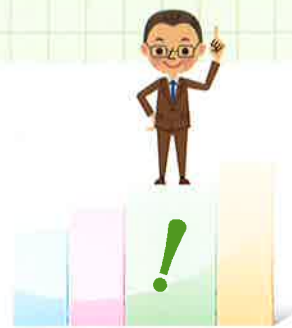


工場アパート
テクノFRONT森ヶ崎

Step 3

賃料助成、開業資金（融資制度）などの支援制度です。

● 融資・助成を受けたい



中小企業融資あっせん制度（開業資金）

対象 創業（予定）者 時期 随時
担当 融資

経営改善や設備の向上等に必要な事業資金の低利融資を金融機関にあっせんし、利子等を補助します（区が直接融資する制度ではありません。金融機関等の審査によっては融資が受けられない場合があります。）。平成27年度から開業資金を拡充し、商店街空き店舗活用・ものづくり事業に対して全額利子補給を実施しています。

新創業融資資金利子補給

対象 新創業融資借受者 時期 随時 担当 融資

日本政策金融公庫大森支店から新創業融資制度を利用して融資を借り受け、区の定める要件を満たす方に対して、支払利子の50パーセントを最大36か月間分補助します。

繁盛店創出事業

対象 商業（飲食・小売・サービス業） 時期 年1回 担当 協会（商い）

経営指導や店舗デザインに実績のある専門家が事業所の無料診断を行います。診断結果に基づいて店舗改修等を行う場合には、その改善費用の一部を助成します。

賃貸事業所賃料助成

対象 工業・商業（一部業種を除く） 時期 年複数回 担当 協会（イノベ）

賃貸事業所で事業を営んでいる場合に、その賃料の一部を助成します。

さらに大田区に定着したい方へ

ものづくり工場立地助成

対象 工業 時期 随時 担当 工業

区内で操業を希望する企業が、事業規模の拡張や事業の高度化のために行う工場の新増設等又は区内及び区外からの移転に係る経費を一部助成します。

※3年以上継続して同一の業種を営む方（区外から立地される方は、対象業種に制限があります）

研究開発企業等拠点整備助成事業

対象 工業 時期 随時 担当 工業

区内で操業を希望するファブレス企業、製造業を営む中小企業及びものづくりサポート企業が、事業所や研究開発施設等の開設若しくは増築・改築又は区内及び区外からの移転を行う際にかかる経費の一部を助成します。

Step 4

販路拡大につながる各種支援メニューです。

● 販路拡大 ● その他

展示会

時期 年複数回 担当 協会(取引)

区内産業製品の取引増進と販路拡張を図り、併せて広範な産業分野からの参加による情報交換と技術交流を推進することを目的として、展示会を中心としたイベントを開催します。

主な展示会

- おおた工業フェア
- 大田区加工技術展示商談会

受・発注相談

時期 随時 担当 協会(取引)

中小企業の取引促進を図るため、受発注に関する情報提供や技術・設備に見合った適切な企業を紹介するなどの相談事業を行います。

● 相談業務

専門相談員による受・発注相談、あっせんを行います。
相談窓口: 毎日(土日祝日及び年末年始を除く)

● 受発注商談会

区内外の企業が一堂に会し、受・発注や技術提携等の情報を直接交換する場を設け、各企業の事業展開に役立てます。
開催: 年2回

新製品・新技術開発支援事業助成金

対象 一定の要件を満たした方
時期 年1回 担当 協会(イノベ)

大田区内の中小企業者が取り組む新製品・新技術開発を支援します。新製品・新技術の企画、設計から試作開発までに要する経費の一部を助成する「開発ステップアップ助成」と、開発の最終段階で、製品・技術そのものの付加価値を高めるため、製品化、実用化及び商品化に向けた取り組みに対する経費の一部を助成します。

新製品・新技術コンクール

対象 一定の要件を満たした方
時期 年1回 担当 協会(イノベ)

大田区の中小企業が開発した新製品や新技術を使った製品によるコンクールを実施し、優秀な製品・技術を表彰して、その技術力・開発力を内外に広くアピールします。



おおた工業フェア



モノづくり受発注商談会

問い合わせ先一覧



大田区・大田区産業振興協会及び創業支援を実施している官公庁等の連絡先です。

大田区 産業経済部 産業振興課【大田区役所内(融資係は除く)】

産業振興担当(大田区役所内)	Tel. 03-5744-1373
工業振興担当(大田区役所内)	Tel. 03-5744-1376
産業交流担当(大田区役所内)	Tel. 03-5744-1641
融資係(産業プラザPiO内)	Tel. 03-3733-6185

(公財)大田区産業振興協会【産業プラザPiO内】

ものづくり・イノベーション推進課

イノベーション創出担当	Tel. 03-3733-6294
ものづくり取引促進担当	Tel. 03-3733-6126

地域型産業推進課

経営サポート担当	Tel. 03-3733-6144
商い・サービス産業担当	Tel. 03-3733-6401

大田区以外でも様々な支援機関があります。ぜひご利用ください。

中小企業庁 経営支援部 創業・新事業促進課

施策:「創業・第二創業補助金」など

(公財)東京都中小企業振興公社 事業戦略部 創業支援課

施策:「TOKYO起業塾」、「創業支援施設の提供」、「創業に関する助成金」など



大田区役所



大田区産業プラザPiO

大田区役所

住所:大田区蒲田5-13-14

- JR京浜東北線、東急多摩川線、池上線
蒲田駅東口から徒歩約1分
- 京浜急行線 京急蒲田駅西口から徒歩約10分

大田区産業プラザPiO

住所:大田区南蒲田1-20-20

- 京浜急行線 京急蒲田駅東口から徒歩約3分
- JR京浜東北線 蒲田駅東口から徒歩約13分